

Les travaux souterrains en Egypte

Sohaïb KHOMSSI – Chargé d'affaires International

BUSINESS FRANCE

Sommaire

Informations pays

Etats des lieux du marché

Clés d'entrée sur le marché

Acteurs locaux

Projets en cours ou
planifiés

Conseils pratiques

Conclusion

Présentation du pays

EN BREF...

Superficie : 1 001 450 km²
Population : 104 millions d'habitants
Capitale : Le Caire (24 millions d'habitants)
Monnaie : Livre égyptienne (EGP)
Langue : Arabe- Anglais - Français

Secteurs porteurs : BTP, Energie, Agroalimentaire



EVALUATION DES RISQUES PAYS



ENVIRONNEMENT DES AFFAIRES



Le secteur manufacturier : 16% du PIB
 Le secteur de l'extractif : 12% du PIB
 Le secteur agricole, forestier et pêche : 11% du PIB
 Le secteur du commerce de gros et de détail : 13% du PIB
 L'immobilier et la construction : 15 % du PIB

PANORAMA ECONOMIQUE

Indicateurs	Egypte	France
PIB	256 Mds\$	2,465 Mds\$
Taux de croissance	4,5%	1,8%
PIB/habitant	3 477,9 USD	36 857,1 USD
Taux d'inflation	22,1%	1,1%
Taux de chômage	12,2%	9,2%
Dettes publiques	88,7%	96,8%

Etats des lieux du marché lié à la construction

☐ TAILLE DU MARCHÉ

Taille et évolution du marché	<ul style="list-style-type: none">• 15% du PIB• Forte croissance démographique• Très forte concentration urbaine• 100 M d'habitants attendus en 2020
Tendance du marché	<ul style="list-style-type: none">• Projets en cours et à venir: Résidentiel, tertiaire, infrastructure...• Relance de l'économie du pays via ses grands projets urbains• Présence de nombreux bailleurs de fonds: AFD, BAD, KFW, BERD...
Offre locale et étrangère	<ul style="list-style-type: none">• Présence des plus grands contractors régionaux• Ingénieries internationales, BE, cabinets d'architecture• Gros œuvre: Production locale non négligeable de ciment, acier, verrerie, rond à béton...
L'offre française	<ul style="list-style-type: none">• Marché concurrentiel, mais l'offre française reste cependant visible et appréciée

Clés d'entrée sur le marché

☐ CLES D'ENTREE SUR LE MARCHÉ

Opportunités spécifiques pour l'offre française	<ul style="list-style-type: none">• Reconnaissance de la qualité des produits français• Accord de libre-échange entre l'UE et l'Egypte• Depuis 2016, exemptions des droits de douane sur les produits industrialisés et manufacturés en Zone Euro• Augmentation des importations depuis l'Europe
Relais locaux de l'offre française	<ul style="list-style-type: none">• Présence française dans la majeure partie des corps de métier• CCEF, Conseil Franco égyptien des affaires, CCI• Club Ville Durable
Approche préconisée	<ul style="list-style-type: none">• Sélection d'un partenaire bien introduit• Implantation directe• Partenariat local
Solutions locales d'hébergement	<ul style="list-style-type: none">• Hébergement chez un partenaire local• Solutions de domiciliation existantes auprès d'entités spécialisées• Création d'un bureau de représentation auprès d'entités spécialisées

Acteurs locaux incontournables

Publics:

- NAT : National Authority for Tunnels
- MOT :Ministry of Transport
- L' autorité de l'Ingénierie Militaire
- L' autorité des ponts et routes
- Suez Canal Authority

Privés :

- Arabs Contractors
- Orascom
- Samcret
- Petrojet

Modes de passation d'un marché :

- ✓ AO internationaux
- ✓ AO ouverts-restreints
- ✓ Gré à gré
- ✓ PPP

Projets en cours ou planifiés

Description	Localisation	Échéance	Montant
➤ Création d'une nouvelle capitale administrative	45Km à l'Est du Caire	En cours Livraison 2021	40-45 Mds USD
➤ Développement de 13 nouvelles villes	Périphérie du Caire, côtes méditerranéenne, le triangle d'or et le long du canal de Suez	En cours	NC
➤ Zone industrielle russe	East port Said	Planifié Livraison 2031	7 Mds USD
➤ Réhabilitation de plusieurs stations et réseaux d'assainissement	Gouvernorats du Delta	Planifié	NC
➤ Distribution/connexion au gaz de ville	20 gouvernorats	En cours jusqu'à 2022	1,2 MDS USD
➤ Lignes de métro du Caire	Le Caire	En cours	NC
➤ Réhabilitation du tram d'Alexandrie	Alexandrie	AO ingénierie –conseil en cours d'évaluation	400 M€

Conseils pratiques

La France et les français vus par les égyptiens

Positif	Négatif
✓ Professionnalisme, compétence, expertise, qualité des produits	▪ Manque de réactivité et de suivi
✓ Savoir-faire, capacité de travail	▪ Impatience
✓ Pays du savoir –vivre et du luxe	▪ Manque de diplomatie
✓ Ingénierie reconnue	

Quelques règles d'or lors d'un entretien

- Pour assurer un suivi efficace, n'hésitez pas à demander si la personne rencontrée restera votre principal interlocuteur
- Prenez quelques minutes en guise d'introduction pour découvrir et valoriser votre interlocuteur, évitez d'entrer dans le vif du sujet dès la première minute
- Quel que soit le niveau hiérarchique de votre interlocuteur, remercier le
- Evitez les sujets politiques

Conclusion

- ✓ **Marché porteur et dynamique**
- ✓ **Amélioration du climat des affaires**
- ✓ **Existence avérée de projets pour les travaux souterrains**
- ✓ **Présence d'acteurs internationaux**
- ✓ **Appréciation positive de l'offre française**
- ✓ **Pays en constance évolution**

Merci pour votre attention !

Egypte et Jordanie

Ludovic Prévost

Directeur Pays

Bureau Business France Le Caire

Tél. : +20 227 289 911

ludovic.prevost@businessfrance.fr

